



百仕達控股有限公司

SINOLINK WORLDWIDE HOLDINGS LIMITED

[即時發放]

**百仕達配售2億8,000萬股·集資港幣5億4,600萬元**

**大型機構投資者反應熱烈其中包括TCI、Value Partners、GLG及PMA**

(2005年12月11日—香港訊) 百仕達控股有限公司(「百仕達」或「集團」, 股票編號: 1168) 今天宣佈透過集團主席歐亞平先生全資附屬公司—Asia Pacific Promotion Limited, 以先舊後新方式配售2億8,000萬股, 每股配售價為港幣1.95元, 集資額約為港幣5億4,600萬元。Asia Pacific Promotion Limited 將認購與配售股份數目及價格相同的百仕達新股。

Merrill Lynch Far East Limited 為是次的配售代理。

配售價相等於2005年12月7日百仕達的收市價每股港幣2.075元折讓6.02%。是次認購所得的款項淨額約為5億3,200萬元, 將用於發展集團現有之房地產項目, 以及用作一般營運資金。配售的股份相等於集團已發行股本約11.9%, 或經擴大後股本約10.6%。

對於是次配售, 機構投資者的反應熱烈。The Children's Investment Fund Management (UK) L.L.P. (「TCI」)、Value Partners、GLG Partners LP 及 PMA Capital Management Ltd. 認購了是次配售所發行的2億8,000萬股的所有股份。

在評論是次配售行動時, 百仕達主席歐亞平先生說: 「配股得到各機構投資者的積極支持, 集團感到鼓舞。是次配售擴大了我們的股東基礎及增強了我們的資本實力, 使百仕達更有條件在前景廣闊的中國房地產市場馳騁, 為股東帶來優良的回報。」

百仕達一直在中國房地產市場迅速擴展, 除了旗艦項目紅樹西岸錄得理想的銷售反應外, 百仕達亦於本年11月宣佈夥拍洛克菲勒集團, 攜手發展「上海洛克菲勒集團·外灘源」房地產開發項目。此外, 百仕達更與洛克菲勒集團簽訂諒解備忘錄, 成立「洛克菲勒集團·百仕達大中華基金」, 專注於投資中國房地產。

展望未來, 歐先生說: 「百仕達現時已有堅固的業務基礎, 近期與洛克菲勒集團的合作將是集團未來發展的動力, 強強結合, 各自發揮其實力及優勢, 加上各項目之獨特優點, 定能為股東帶來理想回報。」

-完-

**百仕達控股有限公司**

百仕達是一家綜合企業，主要業務可分為：一) 房地產發展及投資；二)通過威華達經營「綜合能源及公用事業」業務。除發電及電力供應業務外，威華達現正積極發展煤礦及煤化工業務，亦通過百江燃氣控股有限公司(股票編號：1083)經營燃氣分銷、管道氣網建設、運輸、儲存、批發及零售業務。

公司網址：[www.sinolinkhk.com](http://www.sinolinkhk.com)

此新聞稿由靈思公共關係有限公司代為發出，如有垂詢，請賜電：

**靈思公共關係有限公司**

鄧凱琳小姐/ 葉瑞晶小姐

電話：2520-2697/ 2520-2690

傳真：2527-8996

手提：9198-3630/ 9720-6445

電郵：[kelly@prconcept.com](mailto:kelly@prconcept.com) / [crystal@prconcept.com](mailto:crystal@prconcept.com)