



百仕達控股有限公司

SINOLINK WORLDWIDE HOLDINGS LIMITED

即時發佈

**百仕達控股有限公司
宣佈成功配售現有股份及認購新股份**

(香港，2006年1月25日) 結合地產、電力和能源的綜合發展企業百仕達控股有限公司(股票編號：1168)(「百仕達」或「集團」)宣佈成功配售現有股份及認購新股份的安排。

2006年1月25日，集團主席歐亞平先生全資附屬公司—Asia Pacific Promotion Limited，(「賣方」)、百仕達控股有限公司與 Morgan Stanley & Co. International Limited(「配售代理」)訂立配售及認購協議，配售代理同意以全數包銷的方式按配售價每股2.34港元，向獨立承配人配售集團189,456,448股由賣方持有的配售股份，相等於集團現已發行股本約7.18%，佔擴大後之已發行股本約6.70%。超過六名獨立機構投資者認購了上述配售的股票。

所得款項用途

是次認購所得的款項淨額約為425,500,000港元，將用於現有物業發展項目及用作一般營運資金。

百仕達主席歐亞平先生表示：「是次配售是2005年12月配售股份的一個延續及補充。通過這兩次配售，集團共集資9.5億港元，增強了集團的財務實力及擴大了股東基礎。是次配售反應十分理想，可見大型金融機構投資者認同集團業務前景。與此同時，不少現有股東亦是次配售股份中進一步增持集團股份，集團對於獲得長線機構投資者的支持及認同，感到十分高興。」

歐先生補充：「隨著中國高檔房地產市場需求上升，集團有信心『上海洛克菲勒集團·外灘源』項目將獲成功，並將成為國內無可比擬的房地產發展地標項目。集團與美國洛克菲勒國際集團合作將進一步鞏固集團於國內物業市場的領導地位，百仕達將處有利位置，把握國內經濟強勁發展的契機，為股東帶來最大回報。」

百仕達股票將於2006年1月26日起恢復在香港聯合交易所有限公司買賣。

百仕達控股有限公司(股票編號：1168)

百仕達控股有限公司於去年完成業務重組，集團定位為一間結合地產、電力和能源的綜合發展股，目前為「恒生綜合指數」200隻成份股之一，同時亦被納入「恒生中國內地綜合指數」其中86間上市公司之一。集團透過附屬威華達控股有限公司(股票編號：622)作為能源及電力業務的旗艦，旗下持有百江燃氣控股有限公司(股票編號：1083)，其主要從事發展中國城市燃氣公用事業的投資及管理公司；集團地產發展業務的旗艦為百全仕達地產有限公司，主要參與的地產發展項目包括深圳百仕達花園和紅樹西岸。此外，集團於去年底與美國洛克菲勒國際集團合作開發「上海洛克菲勒集團·外灘源」項目並簽訂諒解備忘錄，成立「洛克菲勒集團·百仕達大中華基金」，重點發展大中華區高檔大型房地產發展項目。

- 完 -

此新聞稿由**易達傳訊集團**代表**百仕達控股有限公司**發佈。如欲垂詢，請聯絡：

投資者關係

方芳小姐

電話：(852) 3183 0239

傳真：(852) 2155 9165

傳媒關係

李嘉棣小姐 / 鄭堅楚先生

電話：(852) 3183 0232 / 3183 0233

傳真：(852) 2583 9138