



百仕達控股有限公司^{*}
SINOLINK WORLDWIDE HOLDINGS LIMITED
(於百慕達註冊成立之有限公司)

公佈
須予披露交易

董事謹此公佈，深圳福華德與西門子於二零零一年十月一日訂立合約，西門子向深圳福華德供應設備及提供服務，以興建及經營一間將設於中華人民共和國深圳市之合併循環電廠。

根據本集團於二零零一年六月三十日之末審核綜合有形資產淨值，合約涉及之建議進行交易屬上市規則所指之須予披露交易。根據上市規則之規定，載有合約及其他事項詳情之通函將盡快寄予本公司各股東。

1. 協議

(A) 日期

二零零一年十月一日

(B) 訂約方

- (i) 西門子(賣方)；及
- (ii) 深圳福華德(買方)。

西門子為獨立人士，與本公司董事、主要行政人員、主要股東或彼等各自之聯繫人士(定義見上市規則)並無任何關連。

(C) 買賣

根據合約，西門子須向深圳福華德供應設備，包括一座燃氣渦輪發電機組。

根據合約，西門子亦須向深圳福華德提供服務，其中包括向深圳福華德人員提供操作設備之培訓，以及就安裝與使用設備提供技術支援。

(D) 代價

合約訂明之合約價為29,168,300歐元(約等於209,720,077港元)，合約價之分析如下：

- (i) 28,234,200歐元(約等於203,003,898港元)用作購買設備；
- (ii) 149,300歐元(約等於1,073,467港元)用作培訓深圳福華德人員；及
- (iii) 784,800歐元(約等於5,642,712港元)則用作提供技術支援。

(E) 合約之有效性

合約將於出現以下情況時生效及具法律約束力：

- (a) (i) 有關政府機關以書面批准合約；或
- (ii) 深圳福華德以書面通知西門子合約生效(以較早者為準)；及
- (b) 西門子向深圳福華德書面確認，其擁有燃氣渦輪及發電機等重要設備之必要存貨，以履行合約之責任(「生效日期」)。

根據合約各訂約方之意向，倘若合約未能於二零零一年十月三十一日或之前生效，則合約將告失效及作廢。

(F) 協議之其他主要條款及條件

深圳福華德應付予西門子之合約價須以下列方式支付：

- (i) 於合約生效日期起計25日內，深圳福華德須根據下列方式以現金支付合約價15%作為首期：

- (a) 於合約生效日期起計10日內，由西門子之銀行發出格式及內容與合約附錄一所載相似，而原值合約價15%之不可撤回付款保函；及
- (b) 兩份正本金額為合約價15%之商業發票及一份副本。

- (ii) 於生效日期起計30日內，深圳福華德須支付合約價餘下85%，而付款方式為深圳福華德向西門子開立，並由中國、香港或新加坡之一級銀行發出價值24,739,055歐元之不可撤回信用狀支付，而一間德國一級銀行須作出通知及見票即付。上述信用狀可不時作出修訂，以全數補足任何存倉、滯留費用或根據合約調整價格所產生之差額。

2. 交易之理由

本集團之主要業務為房地產發展、供電業務及銷售與分銷液化石油氣。為提高本集團之發電業務競爭力，本集團計劃於深圳興建一間合併循環電廠提高生產力，以擴展發電業務。此外，基於深圳電力需求迅速上升，董事認為於深圳興建及經營一間合併循環電廠將可提升本公司之盈利能力。提高生產力具有成本效益加上可增加生產效率。

協議之條款乃各訂約方根據一般商業條款經公平磋商釐定。

3. 一般資料

合約價之70%將以銀行借貸支付，而餘下30%則以內部資金撥付。

根據本集團於二零零一年六月三十日之末審核綜合有形資產淨值，合約涉及之建議進行交易屬上市規則所指之須予披露交易。根據上市規則之規定，載有合約及其他事項詳情之通函將盡快寄予本公司各股東。

4. 釋義

「合約」	指	深圳福華德(買方)與西門子(賣方)就供應設備與服務而於二零零一年十月一日訂立之合約
「合約價」	指	29,168,300歐元，即西門子向深圳福華德供應設備及供應服務之總合約價
「本公司」	指	百仕達控股有限公司，於百慕達註冊成立之有限公司，其股份於聯交所上市
「董事」	指	本公司董事
「設備」	指	西門子或其任何分包商根據合約而提供之一坐燃氣渦輪發電機組、設備、材料、零件、器材、工具、電腦程式、使用手冊、任何其他技術文件及任何其他備用零件
「香港」	指	中華人民共和國香港特別行政區
「本集團」	指	本公司及其附屬公司
「液化石油氣」	指	於適量壓力下之液態丙烷與液態丁烷或其混合物之統稱。丙烷及丁烷均屬碳氫化合物，為於煉油或生產天然氣時產生之副產品。液化石油氣一般用作郊區暖氣及熱水之燃料，亦可作為煮食、燒烤及家庭旅遊車之燃料，以及作為運輸用燃料
「上市規則」	指	聯交所證券上市規則
「服務」	指	其中包括(i)技術資料，計有數據分析及報告，及(ii)西門子於履行合約時所提供之意見、培訓及諮詢，其中包括技術支援
「深圳福華德」	指	深圳福華德電力有限公司，於中華人民共和國註冊成立之中外合資合營公司，本公司間接持有70%權益
「西門子」	指	西門子股份公司，根據德國法律成立及現存之公司，為獨立人士，與本公司董事、主要行政人員、主要股東或彼等各自之聯繫人士(定義見上市規則)並無任何關連
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司

就本公佈而言，除文義另有指明外，本公佈所採用之匯率1歐元=7.19港元(視乎情況而定)僅供參考，並不表示任何數額已經、應已或可以按上述匯率兌換。

承董事會命
百仕達控股有限公司
董事
鄧凱民

請同時參閱本公佈於香港信報
及 Hong Kong iMail 刊登的內容。